S T A N O V Y

združenia účastníkov pozemkových úprav

čl. I

Názov: Združenie účastníkov pozemkových úprav JPÚ Tehla, lokalita Pri vrábeľskej ceste
Sídlo : Obecný úrad Tehla, 935 35 Tehla č.88

čl. II.

1) Združenie účastníkov pozemkových úprav JPÚ Tehla, lokalita Pri vrábeľskej ceste (ďalej len „združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s §23 a §24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

2) Združenie sa ustanovilo dňa 21.10.2019 na zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam (prezenčná listina) tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

čl. III.

Členmi združenia sú všetci účastníci pozemkových úprav, uvedení v §6 ods.1 zákona:

a) vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
b) nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
d) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
e) právnická osoba, na žiadosť ktorej sa pozemkové úpravy vykonávajú,
f) Slovenský pozemkový fond,
g) obec Tehla

čl. IV.

Združenie prostredníctvom predstavenstva najmä:

a) spolupracuje pri príprave a prerokúvaní úvodných podkladov: registra pôvodného stavu, určenia hodnoty pozemkov a porastov, všeobecných zásad funkčného usporiadania územia a pri príprave a prerokovaní zásad umiestnenia nových pozemkov,

b) prerokúva návrh nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne a postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,

c) prerokúva námietky voči úvodným podkladom projektu pozemkových úprav a môže podať námietky proti rozdeľovaciemu plánu,

d) spĺňa úlohu splnomocnenca na doručovanie písomností v priebehu jednotlivých etáp pozemkových úprav.

čl. V.

1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav (ďalej len „zhromaždenie“).

2) Zhromaždenie najmä:

a) schvaľuje stanovy združenia a ich zmeny a doplnky,
b) volí a odvoláva členov predstavenstva,
c) volí 1 náhradníka predstavenstva.

3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.

4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.

5) Zhromaždenie účastníkov zvoláva Predstavenstvo, alebo ak ho o to písomne požiada jedna tretina účastníkov, alebo okresný úrad. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva. Okresný úrad, je vždy účastníkom zvolaného zhromaždenia.

6) Združenie účastníkov nevykonáva činnosti na účel podnikania a nadobúdania zisku.

čl. VI.

1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 9 členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Členov predstavenstva volí zhromaždenie. Zloženie predstavenstva musí zodpovedať zloženiu účastníkov. Jedným z členov predstavenstva je zástupca obce, ďalšími členmi predstavenstva sú zástupca SPF a žiadateľ o JPÚ. Členovia predstavenstva uvedení v článku 3 písm. a), b), c) a d) sú účastníkmi zhromaždenia zvolení prednostne podľa celkového získaného počtu hlasov.

2) Predstavenstvo riadi činnosť združenia a koná za združenie vo všetkých záležitostiach (najmä spolupracuje pri určení hodnoty pozemkov a porastov, prerokúva návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, doručuje sa mu register pôvodného stavu a všeobecné zásady funkčného usporiadania územia, prerokúva námietky proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia (VZFU), dohaduje návrh zásad umiestnenia nových pozemkov, doručuje sa mu návrh zásad umiestnenia nových pozemkov a môže proti nemu podať námietky, prerokúva podané námietky účastníkov proti návrhu nového usporiadania pozemkov (rozdeľovaciemu plánu), dohaduje postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní a spolupracuje s okresným úradom, zhotoviteľom projektu pozemkových úprav a obcou počas celého konania pozemkových úprav), pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.

3) Predstavenstvo volí zo svojich riadnych členov predsedu, podpredsedu, zapisovateľa, ktorých môže kedykoľvek odvolať.

4) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda. Zápis z rokovania bude zverejnený do 3 pracovných dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Tehla.

5) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok podľa §10 ods.6 zákona (VZFU) rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých členov predstavenstva. Námietky podľa §13 ods.2 zákona (proti rozdeľovaciemu plánu) môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov.

6) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.

7) Predstavenstvo môže na plnenie svojich úloh zriaďovať odborné sekcie.

8) Všetky funkcie v predstavenstve a v sekciách sú čestné.

čl. VII.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada okresný úrad.

čl. VIII.

Združenie účastníkov zaniká uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav.

čl. IX.

Zmenu alebo doplnenie týchto stanov schvaľuje zhromaždenie.

Stanovy boli schválené na zhromaždení dňa 21.10.2019

Za predstavenstvo:

....

predseda Ing. Tibor Taldík podpredseda Juraj Štiglinc